

**UCHWAŁA NR IX/ 57/ 2025
RADY GMINY GRĘBKÓW**

z dnia 5 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Grębków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Grębków uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Grębków.

§ 2.

Granice obszaru objętego opracowaniem planu ogólnego są granice administracyjne gminy Grębków.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębków.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Jędrzej Jędrzejowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Grębków podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy.

Nowelizacja ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która została wprowadzona ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) i weszła w życie z dniem 24 września 2023 r. wprowadziła zmiany, które nałożyły na gminy obowiązek sporządzenia planów ogólnych w granicach administracyjnych gmin.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi obecnie obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie gminy.

Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po jego uzyskaniu plan ogólny będzie podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Ireneusz Kowalski